

苏州市区国有建设用地使用权 网上挂牌出让公告

一、出让地块基本概况

序	宗地名称	宗地编号	面积	用途	容积率	出让年限			土地用途	出让方式	其他	备注	
			m ²			住宅	商业	工业					
2	1	3132.71	36566/5	住宅	81%	3/36 ≥ 3/6	≥36	48	34 9 8	82 81	22841	2331	2611
			46278/1	住宅	81%	2/9 ≥ 3/3	≥36	48					
			23378/4	住宅	0%	0	0	0					
3	1	3132.72	6 576/2	住宅	81%	2/4 ≥3	≥36	48	295453	66421	1 21	81 211	21 71
4	1	3132.73	36245/4	住宅	81%	2/9 ≥3	≥36	48	393453	95821	24911	21 8471	2871
			39659/2	住宅	81%	2/9 ≥3	≥36	48					
			37 28/9	住宅	81%	2/9 ≥3	≥36	48					
			27176/9	住宅	0%	0	0	0					

5!	!	3132. .74 !	53412	!	81 51!	2 $\geq 2/6!$	$\geq 56 !$	41 !	228341!	46281!	6841!	55691!	21 41!) !
6!	!	3132. .75 !	82496!	!	81 51!	$3/4 \geq 3/6!$	$\geq 41 !$	41 !	365697!	87491!	23551!	7921!	3321!) !
7!	!	3132. .76 !	627 2!	!	81 51!	2 $\geq 6!$	$\geq 56 !$	36 !	43273!	761!	2691!	23341!	391!) !
8!	!	3132. .77 !	218394!	!	81!	2 $\geq 3/3!$	$\geq 36 !$	48 !	338873!	79441!	22241!	97711!	2 81!	!
9!	!	3132. .79 !	2 675!	) !	81!	2 $\geq 2/6!$	$\geq 36 !$	48 !	4926!	2261!	2 1!	2571!	51!	!
! !	!	3132. .82 !	5 184!	!	81!	2 $\geq 2/9!$	$\geq 36 !$	48 !	221525!	44241!	6511!	52 1!	941!	!

21!	北 !	3132. .83 !	79276/2	!	81!	$2 \geq 2/3!$	$\begin{matrix} 21 \\ \geq \\ 41 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 48 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$	221538!	44241!	6511!	52 !	931!	!
22!	北 !	3132. .84 !	99312/ !	!	81!	$2 \geq 2/12$	$\begin{matrix} 21 \\ \geq \\ 46 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 48 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$	235828!	48531!	7211!	58541!	71!	!
23!) !	3132. .85 !	79418/5!	!	81!	$2 \geq 3/2$	$\begin{matrix} 21 \\ \geq \\ 41 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 48 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$	485457!	223421!	29411!	253451!	3841!) !
			24482/8!	!	51!	$\begin{matrix} 4/4 \geq \\ 4/5! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 31 \\ \geq \\ 61 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 36 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$						
			43591/8!	!	51!	$3/9 \geq 4!$	$\begin{matrix} 31 \\ \geq \\ 61 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 36 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$						
			81977/6!	!	81!	$2 \geq 2/9!$	$\begin{matrix} 21 \\ \geq \\ 41 ! \end{matrix}$	$\begin{matrix} 48 \\ \geq 61 ! \end{matrix}$						
			26848/7!	!	0!	0!	0!	0!						

! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! !

24!)	3132. .86 !	46 11/7!	!	81!	2 ≥3!	21 ≥ 41 !	48 ≥61 !	437734!	8 1!	26 71!	2352 1!	34 1!)
			31453/2	!	51!	3/ ≥4!	31 ≥ 61 !	36 ≥61 !						
			32649/ !	!	51!	4/2 ≥ 4/4!	31 ≥ 61 !	36 ≥61 !						
			89 98/2	!	81!	2 ≥3/16!	21 ≥ 41 !	48 ≥61 !						
			9545/ !	!	0!	0!	0!	0!						
25!	!	3132. .87 !	2259 2/7!	!	81!	2 ≥3!	21 ≥ 36 !	48 ≥61 !	474168!	219 31!	28851!	249151!	3951!	!
26!	423 北 北 !	3132. .88 !	84681/3!) ! !	81!	2 ≥3/5!	21 ≥ 41 !	48 ≥61 !	6672 !	277 1!	3831!	32271!	531!	!

27!	!	3132. .89 !	219153/8!	!	81!	2 ≥3!	21 ≥ 36 !	48 ≥61 !	383411!	927 1!	24421!	214641!	2541!)
			49753/8!	!	51!	3/4 3/6!	41 ≥ 71 !	36 ≥61 !						
			667 6/ !	!	0!	0!	0!	0!						
28!	!	3132. .92 !	487 9!	!	81!	2/1 ≥ 3/6!	≥36 !	48 !	27 752	61 11!	72851!	228 71!	2811!	!
29!	!	)3132 15!	61791/19!	!	81!	2/7. 3/1!	≥36 !	51 !	377993!	91176!	23611!	0!	2111!	!
2 !	) 12 !	. .31 32.13 !	81148/88! !	!	81!	2 ≥2/91!	≥ 41 !	41 !	29 395!	67911!	9938! !	79271!	2911!	!

31!	)	. . 31 32. 141!	64195/35! !	B !	81!	2 $\geq 2/46!$	\geq 46 !	41 !	72376!	29491!	3967! !	33167!	711!)
			86198/73! !	C)	51!	$\geq 2/3!$	\geq 51 !	21 !						
			36468/11! !	) !	51!	$\geq 1/!$	\geq 51 !	21 !						
32	) !	. . 31 32. 142	56611/11! !	) !	81!	2 $\geq 2/71!$	\geq 36 !	41 !	4792	2221!	283! !	2443!	311!	!

33!	!	. . 31 32. 143!	21659/14! !	!	8!	2 \geq 2/6!	\geq 41 !	41 !	964 !	3681!	4 !!	4195!	311!	!
34!	!	. . 31 32. 144!	47385/ 1!!	!	8!	2 \geq 2/8!	\geq 41 !	41 !	42746!	611!	2587!!	22511!	511!	!
35!	!	. . 31 32. 145!	7763/ !!	) !	8!	2 \geq 2/6!	\geq 41 !	41 !	619!	271!	36! !	2 3!	211!	!
36!	!	. . 31 32. 146!	43954/91!!	!	8!	2 \geq 2/9!	\geq 31 !	41 !	719 !	29411!	3955!	32 71!	711!	!
37!	!	. . 31 32. 147!	218854/87! !	!	8!	2 \geq 2/9!	\geq 31 !	41 !	295331!	66391!	96 1!	77447!	2911!	!

二、出让土地起报价组成

三、出让土地受让对象

四、出让土地有关事项

（一）土地出让方式

(二) 土地出让流程

!	!	!!!!!!!) !) !	
2!	!	3132 .71 !	3733857679!	3733857679!	378 25 831!
3!	!	3132 .72 !	31126 6377!	31126 6377!	31566 551!

4!	!	3132 .73 !	4197 98771!	4197 98771!	4254518911!
5!	!	3132 .74 !	2437247461!	2437247461!	245881 971!
6!	!	3132 .75 !	3987926611!	3987926611!	3 37896111!
7!	!	3132 .76 !	47423 386!	47423 386!	47 6 1761!
8!	!	3132 .77 !	3683757451!	3683757451!	3729781858!
9!	!	3132 .79 !	54249731!	54249731!	54983381!

25!	!	3132 .87 !	516678459!!	516678459!!	52471 8711!
26!	423 北 北 !	3132 .88 !	728 9 791!	728 9 791!	746757639!
27!	!	3132 .89 !	3 48477759!	3 48477759!	3 91315658!
28!	!	3132 .92 !	2 1485 111!	2 1485 111!	2 43133611!
29!	) 12 !	. .3132.13 !	32752781 4!	32752781 4!	32861 3 96! !
2 !	) !	. .3132.141!	7 9667424! !	7 9667424! !	815194463! !
31!	) !	. .3132.142	51 61111! !	51 61111! !	53426111! !
32!	!	. .3132.143!	8152987! !	8152987! !	91 778 ! !
33!	!	. .3132.144!	471683617! !	471683617! !	4745855 9! !
34!	!	. .3132.145!	629 443! !	629 443! !	6945783! !
35!	!	. .3132.146!	7 7399671! !	7 7399671! !	7 84826 ! !

36!	!	. .3132.147!	321 2114431!!	321 2114431!!	3229353433!!
-----	---	--------------	---------------	---------------	--------------

!	!	!) !) !) !	
2	!)3132 15!!	3899 21111!	4178911111!	4178911111!	417 241111!

(三) 特别说明

(四) 应急处置

(五) 法律责任

五、咨询及资料索取

(一) 网上挂牌出让咨询及资料索取

(二) 出让地块情况咨询

